

REGIONE CAMPANIA



ASSESSORATO AI BENI CULTURALI

P.O. F.E.S.R. 2007-2013 – ASSE I – OBIETTIVO OPERATIVO 1.9

Piano Strategico per la Valorizzazione dei Beni Culturali

**SCHEDA TECNICA INTERVENTO**

**Nome identificativo dell'intervento:**

**COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL CASTELLO CAVANIGLIA PER LO SVILUPPO TURISTICO, LA PROMOZIONE DELLO SPORT INVERNALE DEL LACENO E LA VALORIZZAZIONE DELL'AREA DELLA CASTAGNA E DEL TARTUFO NERO DI BAGNOLI IRPINO.**

**Ente Proponente/Beneficiario COMUNE DI BAGNOLI IRPINO**

**Estremi Delibera di G.C. di approvazione della Scheda Tecnica Intervento \_\_\_\_\_**

**Numero identificativo dell'intervento \_\_\_\_\_**

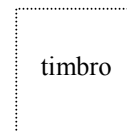
**Legale rappresentante del Beneficiario: SINDACO AVV. ANIELLO CHIEFFO**  
*(Indicare anche la qualifica)*

**Luogo e Data \_\_\_\_\_**

Firma leggibile

\_\_\_\_\_

timbro



*La predisposizione della scheda e la relativa sottoscrizione impegnano il firmatario sulla veridicità e correttezza delle informazioni riportate.*



## REGIONE CAMPANIA – Scheda tecnica intervento

### 1. Nome identificativo dell'intervento:

**COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL CASTELLO CAVANIGLIA PER LO SVILUPPO TURISTICO, LA PROMOZIONE E LA VALORIZZAZIONE DELL'AREA DELLA CASTAGNA E DEL TARTUFO NERO DI BAGNOLI IRPINO.**

### 2. Beneficiario

(il beneficiario è l'ente proponente e appaltante)

Ente	COMUNE DI BAGNOLI IRPINO
Indirizzo (Civico, CAP, Località)	VIA ROMA, 19 – 83043 – BAGNOLI IRPINO (AV)
Telefono	082762239
Fax	0827603005
e-mail	ufficiotecnico@bagnoli-laceno.it
Funzionario di riferimento	Architetto Ciriaco Lanzillo

### 3. Tipologia dell'intervento

<input type="checkbox"/>	Infrastruttura materiale
<input type="checkbox"/>	Infrastruttura immateriale

<input type="checkbox"/>	Intervento completo
--------------------------	---------------------

<input type="checkbox"/>	Intervento ricompreso nella precedente programmazione F.E.S.R.2000/2006 quale “fuori tetto”
X	Intervento ricompreso nel Parco Progetti Regionale

<input type="checkbox"/>	Intervento di completamento
--------------------------	-----------------------------

<input type="checkbox"/>	Ampliamento intervento già esistente
<input type="checkbox"/>	Lotto funzionale di intervento già esistente
X	Completamento intervento incluso nella precedente programmazione F.E.S.R.2000/2006



## REGIONE CAMPANIA – Scheda tecnica intervento

### 4. Obiettivo Operativo POR di riferimento

(Indicare l'Obiettivo Operativo e attività del POR 2007/2013 con cui si ritiene che il progetto sia coerente)

OBIETTIVO OPERATIVO/ATTIVITA'
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Obiettivo Operativo 1.9 “Beni e siti Culturali” -</li> <li>- Attività “a” - Azioni di restauro, recupero e promozione dei siti di valore storico, archeologico, ambientale e monumentale presenti sul territorio regionale in continuità con la precedente programmazione, attraverso la gestione integrata degli interventi realizzati (messa a sistema dei GAC, itinerari culturali, messa in rete dei Siti UNESCO);</li> </ul>

### 5. Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende omnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Finanziamento richiesto	€ 750.000,00
Cofinanziamento pubblico	€ 0,00
Cofinanziamento privato	€ 0,00
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 750.000,00</b>

### 6. Descrizione sintetica dell'intervento (descrivere sinteticamente l'intervento inquadrandolo nel contesto territoriale; specificare come l'intervento contribuisce allo sviluppo del contesto territoriale di riferimento; indicare, laddove ricorre, la destinazione d'uso dell'opera).

Il Progetto di “ **COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL CASTELLO CAVANIGLIA PER LO SVILUPPO TURISTICO, LA PROMOZIONE E LA VALORIZZAZIONE DELL'AREA DELLA CASTAGNA E DEL TARTUFO NERO DI BAGNOLI IRPINO**” si pone quale nodo di un sistema all'interno del quale i fruitori/turisti dell'itinerario culturale possono conoscere la cultura gastronomica locale e dal quale è possibile, poi, visitare le altre emergenze di Bagnoli Irpino: Il Centro Storico, Il quartiere della Giudeca, la Chiesa ed il Convento di San Domenico, La chiesa Madre – Collegiata insigne di S. maria Assunta, le Torri e le mura del sistema difensivo del castello Longobardo.

Il Restauro del Castello Cavaniglia ha avuto nell'anno 2003, con il finanziamento del primo lotto di interventi – POR Campania 2000 – 2006 – Misura 4.6 per un importo di € 918.081,93;

Il completamento del restauro del Castello Cavaniglia rientra nel Piano esecutivo delle Azioni di cui allo studio di fattibilità proposto alla Regione Campania “Cod. CIPE 198” – “**Creazione di un sistema turistico integrato ed il recupero delle infrastrutture pubbliche o di pubblica utilità finalizzate all'incremento, diversificazione e destagionalizzazione dei flussi turistici nell'area dell'altopiano del Laceno e del Comune di Bagnoli Irpino**” e nel Piano Integrato di Sviluppo Territoriale (PIST) del Laceno candidato nei grandi progetti della Regione Campania PSR 2007/2013 e nel protocollo d'intesa tra Comune di Bagnoli irpino ed Assessorato all'Agricoltura della regione Campania sottoscritto in data 12.02.2009.



## REGIONE CAMPANIA – Scheda tecnica intervento

Il Riuso della Torre/Castello è stato inserito nel Piano Esecutivo, nel PIST e nel protocollo d'intesa sopraccitati –si articola in una serie di finalità interconnesse che sono costituite da:

- Completamento del consolidamento delle strutture
- Rifunzionalizzazione degli spazi interni per la creazione del “Centro di promozione della cultura Gastronomica Locale e per la creazione di un presidio del Territorio, comprendente:
  1. Al Piano terra spazi espositivi polifunzionali da destinare a manifestazione di carattere temporaneo, nell’ambito delle attività di promozione del territorio e del Tartufo nero;
  2. Al Piano Primo sale per la degustazione dei prodotti tipici locali legati alla sacra della Castagna e del tartufo nero di Bagnoli, con relativi servizi ed uffici;
  3. Al Piano secondo una sala convegni per attività seminariali ed informative collettive, museo demografico e pinacoteca di opere artistiche del Comune di Bagnoli.

### Cenni Storici:

Con i Normanni, Bagnoli Irpino, unitamente a Montella e a Cassano, fu tenuta in feudo dai discendenti della famiglia D'Aquino, conti di Acerra. Con l'avvento della Casa Sveva, la contea di Bagnoli, Montella e Cassano restò al capitano tedesco Diopoldo de Schweispeunt, che aveva spodestato i vecchi signori. Il nuovo feudatario, temendo la rivalsa degli antichi padroni, costruì un suo castello sul poggio detto "Serra". Questo fortilizio in seguito passò alla famiglia Cavaniglia dal quale ne discende il nome.

Il “Castello Cavaniglia” è tra i più importanti monumenti dell’alta valle del calore, domina il paesaggio e costituisce un punto di riferimento storico per il Comune di Bagnoli Irpino e la porta del Laceno. Il progetto prevede il completamento del restauro come conservazione integrata e recupero del monumento e degli spazi interni destinati ed allestiti per le funzioni turistic/ricettive dell’intero territorio del parco e dei comuni ricadenti nella STS a dominante naturalistica di riferimento prevista nel PTR.

**Complementarietà con altri progetti:** Intervento complementare al progetto di sviluppo turistico del Laceno (PIST) di cui già è in corso il finanziamento – APQ : Impianti sciistici in località Settevalli – Rajamagra e Grotte del Caliendo per un importo di € 13.319.880,00 .

<b>APQ – Sviluppo Turistico del Laceno (Piano Integrato di sviluppo territoriale Laceno e stazione sciistica.</b>	<i>PIST (Piano Integrato Sviluppo turistico del Laceno)</i>
<b>Valorizzazione della Grotta del Caliendo</b>	<i>Possibilità di apertura delle Grotta del Caliendo e informazione multimediale nel centro turistico.</i>
<b>Realizzazione di Percorsi turistici Parco dei Monti Picentini</b>	<i>Informatizzazione dei percorsi turistici e dei sentieri</i>

### 7. Coerenza dell'intervento con l'Obiettivo Operativo 1.9 del POR

L'intervento è coerente con gli obiettivi del FESR 2007/2013 – ASSE 1 Misura 1.9, ed è principalmente orientato alla promozione culturale / turistica e l'uso sostenibile delle risorse ambientali e la valorizzazione delle risorse naturali e culturali per lo sviluppo dell'intero territorio.

L'intervento mira a porre in essere azioni di valorizzazioni volte ad aumentare la conoscenza e la fruizione, migliorare le infrastrutture e i servizi per l'accessibilità, attivare e potenziare servizi di accoglienza per i turisti ed ampliare i servizi connessi all'offerta culturale.



## REGIONE CAMPANIA – Scheda tecnica intervento

### 8. Rispondenza dell'intervento con criteri di selezione approvati con D.G.R. n. 879 del 16 maggio 2008 e ss.mm.ii.

L'intervento proposto è coerente con i criteri di selezione approvati con la deliberazione di G.R. 879/08 e rientra nell'obiettivo specifico 1.d – Sistema turistico.

E' altresì rispondente all'obiettivo operativo della Misura 1.9 – Beni e siti culturali, in quanto prevede la Valorizzazione del bene monumentale attraverso l'azione di restauro, conservazione, riqualificazione e sviluppo di servizi e attività connessi sopradescritte, favorendone l'integrazione con altri servizi turistici.

L'intervento è coerente nei contenuti progettuali con la domanda di fruizione turistico-culturale della popolazione residente e del mercato turistico.

### 9. Funzionalità dell'intervento in rapporto al PSVBC

L'intervento è strettamente funzionale alla conservazione, alla fruibilità e alla gestione integrata dei beni culturali, sia negli aspetti legati alla tutela che in quelli riferiti alla valorizzazione.

- **Conservazione:** Il completamento del Castello Cavaniglia, la riqualificazione del monumento e la rifunzionalizzazione dell'immobile di interesse storico, artistico, architettonico e archeologico costituisce un valore aggiunto ai fini dell'efficacia e della capacità di impatto economico sociale del territorio.
- **Fruibilità:** La riqualificazione del monumento consente anche la riqualificazione del contesto fisico strettamente connesso al bene culturale. In Collegamento con il progetto di completamento restauro del castello è stato predisposto un altro progetto esecutivo per l'accessibilità, la mobilità (Viabilità e parcheggio ed abbattimento delle barriere architettoniche per le aree esterne, per il quale è stato richiesto il finanziamento alla Regione Campania ai sensi della L.R. 1/09;
- **Comunicazione:** Il Castello Cavaniglia fa parte del patrimonio storico-culturale da promuovere anche mediante la realizzazione di prodotti multimediali, attività di comunicazione integrata attraverso i sistemi informativi e la rete Internet. Il sito del Comune di Bagnoli irpino è stato premiato nel 2009 quale miglior Sito Web dei al sotto di 5000 abitanti.

### 10. Interazione sinergica dell'intervento in relazione alla strategia di sviluppo del territorio di riferimento

*(Indicare se l'intervento è in continuità con il POR 2000-2006 e in che modo sviluppa, integra, potenzia o porta avanti le azioni realizzate nel periodo di programmazione 2000-2006. In vista dell'Accordo per il PSVBC specificare come l'intervento è servente ai temi dell'Accordo)*

L'intervento è mirato a promuovere l'offerta turistica del Territorio di Bagnoli Irpino e dell'intero Parco dei Monti Picentini a livello nazionale ed internazionale. In particolare mira ad implementare l'offerta culturale e potenziare i servizi connessi allo sviluppo del turismo invernale ed enogastronomico. La riqualificazione e valorizzazione dei luoghi del turismo, realizzazione delle strutture ed attrezzature per l'accoglienza del turista, per la fruizione dei luoghi e dei contesti territoriali e per l'erogazione dei servizi turistici che attualmente mancano sul territorio.



## REGIONE CAMPANIA – Scheda tecnica intervento

### 11. Descrizione tecnica dell'intervento

(Indicare in che cosa consiste l'intervento. Descrivere le sue caratteristiche tecniche, localizzative e dimensionali mettendo anche in evidenza l'eventuale frazionabilità dello stesso in lotti funzionali.)

**Localizzazione (comprensiva dei riferimenti catastali):** Comune di Bagnoli Irpino, Località Centro Storico - Foglio 7 - Particella n. 106 - Castello Cavaniglia.

Tipologie di opere: Completamento del Restauro e riqualificazione funzionale dell'edificio storico per la futura destinazione a **Centro Servizi Informativi per il Turismo, per la promozione e la valorizzazione dell'area della Castagna e del Tartufo Nero di Bagnoli Irpino.**

**Dimensionamento:** Superficie complessiva 1500 mq

#### Tecniche utilizzate:

Restauro ed adeguamento funzionale dell'edificio esistente con inserimento di nuove tecnologie ed impianti per il risparmio energetico e per la sicurezza antisismica.

Il completamento riguarda essenzialmente il piano terra, il primo e secondo livello del Maschio con il completamento del consolidamento delle strutture, il completamento degli impianti, la creazione dei servizi e l'eliminazione delle barriere architettoniche e le finiture interne quali: pavimentazioni in legno, infissi, impianti tecnologici, apparecchiature e corpi illuminanti, impianto antincendi, impianti per il superamento delle barriere architettoniche.

### 12. Stato della progettazione

In caso si risponde positiva, indicare la data di approvazione; altrimenti indicare il numero di giorni stimato.

Stato	Disponibilità (SI/NO)	Data di approvazione/giorni necessari per la disponibilità
Studio di fattibilità	SI	
Progetto preliminare	SI	
Progetto definitivo	SI	Approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 47/2005
Progetto esecutivo	NO	60 giorni

### 13. Conformità agli strumenti urbanistici e di programmazione

1. Elencare gli strumenti urbanistici vigenti di riferimento per l'infrastruttura in oggetto e barrare la casella in caso di conformità ad essi

PRG	Conforme	<input type="checkbox"/>
Piano di Recupero	Conforme	<input type="checkbox"/>
Programma Triennale delle OOPP	Conforme	<input type="checkbox"/>

1.1 In caso di non conformità, specificare i provvedimenti che si intende adottare e il percorso amministrativo in base alla LUR Campania n. 16/2004



## REGIONE CAMPANIA – Scheda tecnica intervento

- 1.2 Qualora necessario, specificare se all’emissione del decreto di esproprio si ritiene che i vincoli ad esso preordinati siano ancora vigenti.
- 1.3 In caso negativo, specificare i provvedimenti che si intende adottare.

### 14. Quadro dei vincoli

L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo idrogeologico		
L'intervento ricade in zona soggetta a rischio idraulico		
L'intervento ricade in zona soggetta a rischio frana		
L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo paesistico	X	
L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo archeologico	X	
L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo sismico	X	
L'intervento ricade in zona di rispetto ferroviario		
L'intervento ricade in zona di rispetto autostradale		
L'intervento ricade in zona di rispetto stradale		
L'intervento ricade in zona soggetta a servitù militari		
L'intervento ricade in zona soggetta ad altri vincoli		<i>Specificare vincolo/i</i>

### 15. Conformità a norme di carattere ambientale

L'intervento è soggetto a V. I. A. nazionale	No
L'intervento è soggetto a V. I. A. regionale	No
L'intervento ha ricadute su un Sito di Interesse Comunitario (SIC), e/o una Zona di Protezione Speciale (ZPS.) e/o una riserva naturale.	No
L'intervento è soggetto a “rischio di incidente rilevante”	No

### 16. Quadro riassuntivo degli atti amministrativi

(specificare quali sono gli atti amministrativi necessari per l'appaltabilità dell'opera, indicando il soggetto competente per l'emanazione e la disponibilità o meno di tali atti; specificare non solo gli atti interni dell'Amministrazione beneficiaria, ma anche quelli da acquisire presso Enti esterni e presso la Regione Campania).

Tipo di atto	Soggetto competente	Emanato SI/NO	Eventuali tempi previsti per l'emanazione
Approvazione del Progetto esecutivo	Giunta Comunale Comune di Bagnoli Irpino	No	Entro il 31/05/2010
Parere tutela Beni Culturali	Soprintendenza BBAAS	SI	

### 17. Conferenza di servizi

- Non è necessaria
- E' necessaria, ma non è stata esperita
- Era necessaria ed è stata esperita con il seguente esito:



**REGIONE CAMPANIA – Scheda tecnica intervento**

*Indicare anche la data della conferenza di servizi*

**18. Cronogramma**

*(ogni casella corrisponde ad un trimestre). Per tutto ciò antecedente al 31.12.2006 indicare solo le date*

EVENTI			2007			2008			2009			2010			2011			2012		
	Data inizio	Data fine																		
Affidamento progetto definitivo																				
Redazione progetto definitivo																				
Concessioni, autorizzazioni, etc																				
Affidamento progetto esecutivo	22/03/10	29/03/10									X									
Redazione progetto esecutivo	06/04/10	21/05/10									X	X								
Validazione progetto Esecutivo	24/05/10	28/05/10										X								
Emissione del decreto di finanz.		31/05/10										X								
Esperimento procedure di gara	03/06/10	30/06/10										X								
Selezione e aggiudicazione	01/07/10	15/07/10											X							
Consegna delle aree	26/07/10												X							
Inizio lavori	02/08/10													X						
Esecuzione lavori	02/08/10	30/06/12												X	X	X	X	X	X	
Fase 1: (Opere di consolidamento)	02/08/10	31/03/11												X	X					
Fase 2: (Opere di impiantistica)	01/04/11	30/06/11													X	X				
Fase 3: (Opere di finitura)	01/08/11	30/06/12															X	X	X	
Collaudo	01/07/12	30/10/12																	X	X



## REGIONE CAMPANIA – Scheda tecnica intervento

19. **Quadro economico dell'infrastruttura** (indicare i costi da sostenere per la realizzazione dell'intervento, disaggregandoli per anno e per tipologia di costo)

Tipologia di Costo	0	1	2	3	4	...			Totale
Importo lavori		180.000	200.000	200.000					580.000
Spese generali (12% su lavori ed espropri)		21.170	24.000	24.000					69.170
Espropri		0	0	0					0
IVA sui lavori e spese generali		22.230	24.800	24.800					71.830
Altri costi (specificare: Imprevisti 5%)				29.000					29.000
<b>TOTALE</b>		<b>223.400</b>	<b>248.800</b>	<b>277.800</b>					<b>750.000</b>

20. **Temporizzazione delle risorse finanziarie** (suddividere per anno il totale delle risorse pubbliche e private, specificando per le risorse private le modalità – project financing, art. 19 L. 109/94...-)

RISORSE		0	1	2	...	Totale
Pubbliche	Comunitarie					750.000
	Nazionali					
	Regionali					
	Comunali					
	Altro.....					
Private	Specificare .....					
<b>TOTALE</b>						<b>750.000</b>